

CENTRE PEDOPSYCHIATRIQUE

43, chemin des Carrés
74100 VETRAZ-MONTHOUX

C.C.T.P.

EPSM de la Vallée de l'Arve
530, Rue de la Patience
74800 LA ROCHE SUR FORON

Lot N°10 PEINTURE EXTERIEURE & INTERIEURE

Economiste de la construction
BET LE GUILCHER
184, rue de la fontaine
74210 FAVERGES-SEYTHENEX
Portable : 06 21 44 91 19
Email : patrice.leguilcher@wanadoo.fr

10.0 GENERALITES

10.0.1 Préambule

10.0.1.1 CONNAISSANCE DU PROJET :

10.0.1.1 1 Connaissance du projet

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux * et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots, et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

* conditions d'accès, constructions voisines existantes, de la nature des travaux à exécuter et de leurs difficultés ou particularités propres. Il prendra les lieux dans l'état où ils se trouvent au moment du début de ces travaux.

Les matériaux employés seront de premier choix et mis en oeuvre suivant les règles de l'art, et la réglementation applicable au moment de l'exécution des travaux.

L'entrepreneur devra la livraison des installations en parfait état de service.

10.0.2 Objet et connaissance des travaux

10.0.2.1 VOLUME DES TRAVAUX :

10.0.2.1 1 Description succincte des travaux

Le présent Devis Descriptif a pour objet de décrire l'ensemble des prestations liées à la réalisation des travaux de :

**Centre Pédopsychiatrique
Réaménagement et rénovation énergétique
43, Chemin des carrés
74100 Vétraz-Monthoux**

**Maître d'ouvrage :
EPSM 74
530, Rue de la Patience
74800 La Roche Sur Foron**

L'Entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier. Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge.

10.0.2.2 CONNAISSANCE DES LIEUX :

10.0.2.2 1 Connaissance des lieux

L'Entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des lieux et de toutes les conditions pouvant avoir une influence sur l'exécution, sur la conception des détails, sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser. Cette prise de connaissance concerne notamment les possibilités d'accès des grues, nacelles, camions ou autres équipements, les possibilités de stockage et d'installation de chantier, et les servitudes qui peuvent y être attachées. L'Entrepreneur ne peut donc arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix ou à des prolongations de délais.

10.0.3 Obligation de l'entrepreneur

10.0.3.1 TYPE DE MARCHE DE TRAVAUX :

10.0.3.1 1 Lot traité global et forfaitaire

Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'oeuvre et aux indications du présent document. Ce lot comprend tous les travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages et au bon fonctionnement des installations et prestations. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres lots, il devra prendre connaissance des descriptifs des autres corps d'état, afin de prévoir ou compléter ses travaux en parfaite concordance, sans qu'il y ait oubli ou double emploi.

...Suite de "10.0.3.1 1 Lot traité global et forfaitaire..."

S'il estime qu'il y a dans le dossier de consultation des omissions, erreurs ou non conformités avec la réglementation en vigueur qui le conduisent à modifier ou à compléter les dispositions prévues dans ce dossier, il devra en tenir compte dans l'établissement de son prix. Cette modification s'accompagnerait d'une note explicative séparée et annexée à son offre.

Le quantitatif ci-joint sera vérifié par l'entreprise en justification du prix global de son marché.

Enfin, il est précisé que l'entrepreneur ne pourra arguer d'un oubli aux devis descriptifs, pour prétendre à un supplément sur le prix forfaitaire de son marché, si l'ouvrage concerné figure aux plans.

10.0.3.2 SECURITE :

10.0.3.2 1 Sécurité

L'entrepreneur devra obligatoirement tenir compte dans sa proposition de prix, de l'organisation de la coordination de la sécurité et de la protection de la santé de ses travailleurs. Ces obligations sont fixées dans la loi 93-1418 du 31 Décembre 1993 (L 235.1 à 5) et le décret 94-1159 du 26 Décembre 1994 (R 238.3 à 10 et R 238.16 à 19).

10.0.3.2 2 Echafaudages

SECURITE DES TRAVAILLEURS

Fourniture et mise en œuvre de :

Echafaudages tubulaires suivant réglementation en vigueur et conforme à la norme NF HD 1004.

Éléments avec toutes les sécurités des personnes suivant normes en vigueur.

Liaisons avec les façades pour la stabilité à l'aide de barres, étais, pointelles adaptées, colliers et goupilles de serrage.

L'entrepreneur devra avant l'utilisation de son échafaudage en demander l'aval par le contrôleur SPS.

La mise en œuvre sera conforme à la réglementation en vigueur concernant le montage de structures métalliques provisoires.

Conformité au décret du 8 janvier 1965 concernant l'hygiène et la sécurité des personnes dans les travaux du bâtiment modifié par décret de 6/05/95.

Les calages bois non fixés à la structure seront interdits.

Travaux comprenant la mise en œuvre de tous accessoires nécessaires tels que :

- Semelles réglables
- Poteaux de départ
- Cadres H de 2.00m
- Lisses de 3.00m et lisses d'extrémité
- Diagonales à colliers et à chapes
- Échelles d'accès
- Planchers de circulation à plinthes latérales et plinthes d'extrémités
- Étayages et ancrages
- Etc...

10.0.3.3 GESTION DES DECHETS DE CHANTIER :

10.0.3.3 1 Gestion des déchets de chantier

L'entrepreneur du présent lot devra obligatoirement se soumettre aux prescriptions et directives qui lui seront données en phase préparatoire et en cours de chantier par l'Architecte ou le maître d'ouvrage.

Il devra tenir compte de l'ensemble des normes et règles en vigueur à la date de la remise de l'offre et notamment :

- Principaux textes français de réglementation environnementale visant les entreprises.
- Loi n° 75-633 du 15 juillet 1975 relative à l'élimination des déchets et à la récupération des matériaux, complétée par la loi n° 92-646 du 13 juillet 1992.
- Décret n° 94-609 du 13 juillet 1994 relative aux déchets d'emballage dont les détenteurs ne sont pas les ménages.
- Loi n°61-842 du 2 août 1961 et 92-646 du 13 juillet 1992 en ce qui concerne l'interdiction de brûler les déchets sur les chantiers.

Il est rappelé l'interdiction d'abandonner ou d'enfouir des déchets quels qu'ils soient (même inertes) dans

...Suite de "10.0.3.3 1 Gestion des déchets de chantier..."
l'enceinte du chantier.

Il devra obligatoirement trier tous ses déchets issus de l'ensemble des prestations nécessaires à la bonne réalisation de ses ouvrages décrit au présent C.C.T.P., tels que démolitions, percements, rebuts, emballage, etc., suivant leur catégorie (DIS, DMA, inerte et de leur sous famille éventuelle) avant de les évacuer à ses propres frais.

L'entrepreneur devra tenir compte dans sa proposition de travaux du tri de ses déchets et de leur évacuation y compris toutes sujétions pour frais de décharge.

10.0.4 Documents Techniques Contractuels

10.0.4.1 DOCUMENTS NORMATIFS :

Les dispositions particulières à chacun des lots sont précisées dans leurs spécifications techniques respectives. Sauf disposition particulière indiquée dans le présent document, la conception, les calculs, la fabrication en usine, l'exécution sur chantier, la mise en oeuvre et le réglage de l'ouvrage, la nature et la qualité des matériaux, la protection de l'ouvrage, la réception et les essais de tout ou partie de l'ouvrage sont, dans leur ensemble, conformes aux normes, règlements, prescriptions techniques et recommandations professionnelles en vigueur.

10.0.4.1 1 D.T.U., note générale (public)

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants le premier jour du mois de la signature du marché et notamment :

- Le règlement sanitaire duquel relève la ville de où le projet est construit.
- Les cahiers des charges D.T.U., les règles de calcul D.T.U. publiés par le C.S.T.B., ainsi que leurs annexes, modificatifs, additifs ou errata, non concernés par les fascicules techniques susvisés.
- Les cahiers des clauses spéciales rattachés au D.T.U. et les mémentos pour la conception, publiés par le C.S.T.B.
- Les cahiers des charges pour l'exécution des ouvrages non traditionnels.
- Le cahier des clauses administratives générales applicables aux marchés publics - **Décret n°2004-15 du 7 Janvier 2004 (nouveau code des marchés publics)**.
- D'une façon générale, les règles et recommandations professionnelles relatives aux ouvrages ou parties d'ouvrages qui ne font pas l'objet de prescriptions au titre de l'ensemble des documents précédemment cités

- * Les cahiers de recommandations techniques de l'Education Nationale.
- * Le résultat de la campagne de sol.
- * Le permis de construire.
- * Le permis de démolir.
- * La note de sécurité.
- * Les rapports du bureau de contrôle.
- * Les avis du coordonnateur de sécurité.

10.0.4.1 2 Liste des D.T.U.

Les travaux du présent lot devront être exécutés conformément aux normes, D.T.U. et règles qui définissent la qualité des matériaux, leurs caractéristiques et les façons de mise en oeuvre en vigueur au jour de l'établissement de la proposition de prix de l'Entreprise et notamment :

* les fascicules applicables au bâtiment et au génie civil du Cahier des Clauses Techniques Générales (décret n° 99-98 du 15 Février 1999)

- * les normes françaises homologuées
 - norme NF P 15-202-1 (D.T.U. 27.1) - Réalisation de revêtement par projection pneumatique de fibres minérales avec liant
 - norme NF P 84-404-1 & 84-404-3 (D.T.U. 42.1) - Réfection des façades en service par revêtements d'imperméabilité à base de polymères
 - norme NF P 74-201-1 (D.T.U. 59.1) - Travaux de peinture des bâtiments
 - norme NF P 74-202-1 (D.T.U. 59.2) - Revêtements plastiques épais sur béton et enduits à base de liants hydrauliques
 - norme NF P 74-203-1 (D.T.U. 59.3) - Peinture de sols
 - norme NF P 74-204 & 205-1 (D.T.U. 59.4) - Mise en oeuvre des papiers peints et des revêtements muraux.
 - norme NF.T 30.806 - Travaux de peinture des bâtiments (Contrat d'entretien périodique)
 - norme NF.T 36.005 - Classification des peintures, des vernis et des produits connexes
 - norme NF.T 31.004 - Pigments - Minium pour peintures.

Les travaux devront comporter au préalable, la reconnaissance des subjectiles et les différentes préparations en

...Suite de "10.0.4.1 2 Liste des D.T.U...."

fonction du sujet. Les conditions d'emploi et de mise en oeuvre des produits devront répondre obligatoirement aux fiches techniques des fabricants.

10.0.4.1 3 Liste des NORMES travaux de peinture

* REFERENCES NORMATIVES AUX TRAVAUX DE PEINTURAGE :

- NF T 30-001 : Définitions techniques des peintures et travaux de peinture.
- NF T 30-608 : Enduits de peinture pour travaux intérieurs.
- NF T 30-700 : Peintures - Revêtements épais.
- NF T 30-804 : Spécifications des peintures microporeuses.
- NF 30-805 : Guide relatif aux produits de peinture.
- NF 31-004 : Pigments - Minium pour peintures.
- NF 31-805 : Classifications de peintures, vernis et produits connexes.
- NF EN 21512 : Peintures et vernis - Echantillonnage des produits sous forme liquide ou en pâte.
- NF P 63-201 : Travaux de bâtiment - Parquets massifs et contrecollés - Partie 1 : Cahier des clauses techniques ; Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Marchés privés (Référence DTU 51.1).
- NF P 74-201-1 : Peinture - Travaux de peinture des bâtiments - Partie 1 : Cahier des clauses techniques (Référence DTU 59.1).
- NF P 78-201 : Travaux de bâtiment - Travaux de miroiterie vitrerie - Partie 1 : Cahier des clauses techniques ; Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Marchés privés (Référence DTU 39).
- T 30-806 : Peintures et vernis - Travaux de peinture des bâtiments - Schéma de contrat d'entretien périodique.

... liste non exhaustive.

10.0.5 Documents fournis par l'entreprise

10.0.5.1 DOSSIER TECHNIQUE :

10.0.5.1 1 Contenu du dossier technique

L'Entrepreneur doit établir le dossier technique, qui comprend les documents suivants :

- Les plans de repérage et d'implantation des éléments de l'ouvrage,
- Les procédures de fabrication, de montage des échafaudages,
- Les procès-verbaux d'essais d'étude et d'agrément,
- Les fiches techniques et C.C.P.U. des matériaux utilisés,
- La description des techniques particulières, hors normes, mises en oeuvre pour respecter le Cahier des Charges.

Ce dossier est accompagné des échantillons requis. Les documents techniques doivent être établis et avoir été visés, préalablement à l'exécution. Après la signature du présent marché, l'Entrepreneur soumet à la Maîtrise d'Oeuvre, pour approbation, la liste des documents techniques et le calendrier de production de ces documents. Ce calendrier est compatible avec le calendrier d'exécution, et tient compte des temps d'approbation et des éventuels aller-retour.

10.0.5.1 2 Plans techniques

Les plans techniques doivent définir à eux seuls complètement les formes et la constitution des ouvrages, de toutes leurs pièces et leurs assemblages. Ils comprennent les plans de repérage, les plans d'implantation et les plans de détails, chacun d'eux étant établi à une échelle appropriée.

L'ensemble des détails d'assemblages est représenté avec, pour chaque assemblage, la totalité des pièces dessinées à l'échelle ainsi que les éléments contigus mis en oeuvre par d'autres lots. Les plans techniques sont établis à partir du dossier et des indications fournis par la Maîtrise d'Oeuvre, en cohérence avec le tracé géométrique, la note de calculs et les procédures de fabrication et de montage. Ces plans sont exécutés conformément aux règles de l'art, et comprennent notamment les indications suivantes :

- La nomenclature et le repérage complets des éléments représentés ;
- Toutes les sujétions de raccordement à l'interface avec d'autres corps d'état ;
- Tous les percements, réservations ou trémies pour les passages de gaines, conduits, canalisations des autres corps d'état.

10.0.5.1 3 Visa du dossier technique

L'Entrepreneur doit remettre le dossier technique à la Maîtrise d'Oeuvre. Ce dossier peut être remis par étapes, suivant un calendrier approuvé au préalable par la Maîtrise d'Oeuvre à la condition qu'à chaque étape, les plans présentés soient cohérents et accompagnés des calculs et pièces justificatives correspondants.

10.0.5.2 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES :

10.0.5.2 1 Dossier des ouvrages exécutés

A l'issue du chantier, les plans, notes de calcul et fiches techniques doivent être complétés ou refaits de façon à être rendus conformes à l'exécution définitive. Le dossier des ouvrages exécutés comprend :

...Suite de "10.0.5.2 1 Dossier des ouvrages exécutés..."

- Le dossier technique mis à jour ;
- Les notices d'utilisation, de réparation et de maintenance des ouvrages ;
- Les fiches de contrôles et de la fabrication, du montage et des produits utilisés.

Ce dossier est diffusé conformément aux spécifications des pièces générales du marché.

10.0.6 Préliminaires

10.0.6.1 RECEPTION DES SUPPORTS :

10.0.6.1 1 Réception des subjectiles

Il appartient à l'entreprise de réceptionner, avant exécution de ses ouvrages, les différents supports livrés par les différents corps d'état. Si ceux-ci ne sont pas conformes aux DTU, il lui appartient d'en informer le maître d'oeuvre avant le début de ses travaux. Les travaux de mise aux normes étant à la charge du corps d'état ayant livré le subjectile. Mais le fait d'entreprendre ses travaux sans réserve implique l'acceptation des supports par le présent lot et celui-ci ne pourrait arguer d'une méconnaissance des documents et ne pourrait demander une quelconque modification de son prix.

10.0.6.2 INTERPRETATION DES METRES :

10.0.6.2 1 Mode de métré et de chiffrage

Les métrés seront indiqués aux surfaces vues sans coefficient pour développement ou difficulté d'accès. Les incidences éventuelles seront répercutées sur les prix unitaires du bordereau.

10.1 LIMITES DE PRESTATIONS

10.1.1 Règles générales

10.1.1.1 AVERTISSEMENT SUR LA RECEPTION DES OUVRAGES D'AUTRES CORPS D'ETAT :

10.1.1.1 1 Réception d'autres ouvrages.

L'entrepreneur du présent lot devra fournir aux entreprises intéressées suivant le planning général des travaux, toutes les informations nécessaires sur documents graphiques. Dans le cas de retard de production de ces informations, les conséquences financières en découlant seront imputées au présent lot. Avant exécution de ses propres travaux, l'entrepreneur du présent lot devra vérifier les ouvrages exécutés par les autres corps d'état. Sans remarques de sa part, il prendra à sa charge toutes les sujétions nécessaires afin que ses propres travaux soient réalisés dans les règles de l'art.

10.2 TRAVAUX PREPARATOIRES, INSTALLATION

10.2.1 Ensemble forfaitaire

10.2.1.1 ETUDES D'EXECUTION :

L'entrepreneur du présent lot prévoira dans sa prestation les études EXE qui comprendront :

EXE - Etudes d'exécution au sens du décret n° 93-1268 du 29 novembre 1993

Les études d'exécution [EXE] permettent la réalisation de l'ouvrage. Elles ont pour objet, pour l'ensemble de l'ouvrage ou pour les seuls lots concernés :

D'établir tous les plans d'exécution et spécifications à l'usage du chantier ainsi que les plans de synthèse correspondants ;

D'établir sur la base des plans d'exécution un devis quantitatif détaillé par lot ou corps d'état ;

D'établir le calendrier prévisionnel d'exécution des travaux par lot ou corps d'état ;

D'effectuer la mise en cohérence technique des documents fournis par les entreprises lorsque les documents pour l'exécution des ouvrages sont établis partie par la maîtrise d'œuvre, partie par les entreprises titulaires de certains lots.

Lorsque les études d'exécution sont, partiellement ou intégralement, réalisées par les entreprises, le maître d'œuvre s'assure que les documents qu'elles ont établis respectent les dispositions du projet et, dans ce cas, leur délivre son visa.

Article D2171-11 : objet des études d'exécution EXE

Les études d'exécution permettent la réalisation de l'ouvrage. Elles ont pour objet, pour l'ensemble de l'ouvrage, d'établir tous les plans d'exécution et spécifications à l'usage du chantier ainsi que les plans de synthèse correspondants, sans nécessiter pour l'opérateur économique chargé de la construction, d'études complémentaires autres que celles concernant les plans d'atelier et de chantier, relatifs aux méthodes de réalisation, aux ouvrages provisoires et aux moyens de chantier.

Article D2171-12 : études d'exécution ou des plans de synthèse non réalisés par le maître d'œuvre

Lorsque des études d'exécution ou des plans de synthèse ne sont pas réalisés par l'équipe de maître d'œuvre identifiée dans le marché global, celle-ci s'assure que les documents qu'elle n'a pas établis respectent les dispositions du projet et, dans ce cas, leur délivre son visa.

Destination des ouvrages :

Ouvrage projeté.

10.2.1.1 1 Etudes EXE

Etudes EXE comprenant :

Les études d'Exécution (EXE) y compris les plans d'atelier de chantier (PAC) et les détails.

10.3 TRAVAUX D'APPRET

10.3.1 Enduits pelliculaires lisses

10.3.1.1 ENDUIT FIN SUR OUVRAGES B.A. :

Enduit plâtre pelliculaire (GS) à projeter sur ouvrages en Béton Armé et/ou en maçonnerie.

Caractéristiques :

Enduit plâtre pelliculaire à projeter, réalisé en 2 passes :

- enduit plâtre à projeter dressé à la règle immédiatement après la projection, serrage à la truelle et au plateau, remouillage et feutrage de l'enduit suivi du lissage à la truelle lisseuse.
- arêtes, cueuillies ou renforts verticaux nécessaires à la bonne exécution et au bon maintien dans le temps des ouvrages.

Suivant le cas, l'enduit pelliculaire pourra être remplacé par un plâtre.

Destination des ouvrages :

Localisation dans les articles.

10.3.1.1 1 Sous face de dalle

Sous face de dalle, sous peinture mate.

RdC

- **Wc Visiteurs**

- **Accueil / Casier**

R+1

- **Sas 2**

10.3.1.1 2 Sur faces de murs

Sur faces de murs apparents en BA.

10.3.1.1 3 Sur faces de poteaux apparents

Sur faces de poteaux apparents.

- **RdC - Réception 1.**

10.4 FINITIONS PEINTURES EN FILM MINCE

10.4.1 Sur métaux

10.4.1.1 PEINTURE-LAQUE GLYCEROPHTALIQUE :

Peinture laque aux résines alkydes en solution, exécution au pistolet, à la brosse ou au rouleau.

Classification A.F.N.O.R. - Famille III.

Application après retouches d'impression anti-rouille. Les dauphins étant livrées avec une couche d'anti-rouille, l'entrepreneur du présent lot devra se renseigner sur la nature et la composition de la peinture anti-rouille avant l'exécution des retouches et l'application de la peinture en deux couches.

Coloris au choix de l'Architecte.

Destination des ouvrages :

Suivant localisation dans les articles.

10.4.1.1 1 Sur ouvrages métalliques intérieurs divers

Sur ouvrages métalliques intérieurs divers (huisserie de portes, grilles, éléments de chauffage, de plomberie, etc...)

10.4.2 Sur plafonds ou murs

10.4.2.1 PEINTURE ACRYLIQUE MATE :

Peinture mate en phase aqueuse à base de résines alkydes en émulsion, sur murs et plafonds .

Travaux préparatoires comprenant égrennage , ponçage et époussetage.

Application en deux couches sur primaire d'adhérence éventuel.

Exécution au rouleau, à la brosse ou au pistolet.

Produits en phase aqueuse

Produits certifiés NF environnement (taux de COV < à 1 g/l - classe 1 & pouvoir couvrant > à 7 m²/l)

Les substances considérées comme toxique pour la santé ne devront pas dépasser 0,1 % de la composition TOTALE des produits.

Peintures contenant des "éthers de glycol sont STRICTEMENT interdites d'usage

Classification A.F.N.O.R.

Normes : NF environnement ou équivalent

Y compris toutes suggestions pour préparation du support et protections des ouvrages environnants.

Application de la peinture sur fonds sains, secs, et convenablement apprêtés.

Coloris : au choix du Maître d'Ouvrage et/ou de l'architecte.

Destination des ouvrages :

Localisation dans les articles.

10.4.2.1 1 Peinture mate

Peinture mate en sous face de parois horizontales et/ou rampantes, plafonds, y compris préparation du support et impression.

RdC

- Wc Visiteurs

- Accueil / Casier

- Permanence

- Secrétariat

- Ménage

- Rgt

- Buanderie

- Rgt

- Vdi

R+1

- Sas 2

- Ménage

- Cadre santé

- Rgt (s/s escalier)

- Psychomot. 1 à 3

- Circulation

MEZZ.

- Circulation

- Bureau 8 à 10

10.4.2.2 PEINTURE ACRYLIQUE SATINEE :

Peinture satinee en phase aqueuse à base de résines alkyde en émulsion, sur murs et plafonds .

Travaux préparatoires comprenant égrennage , ponçage et époussetage.

Application en deux couches sur primaire d'adhérence éventuel.

Exécution au rouleau, à la brosse ou au pistolet.

Produits en phase aqueuse

Produits certifiés NF environnement (taux de COV < à 1 g/l - classe 1 & pouvoir couvrant > à 7 m²/l)

Les substances considérées comme toxique pour la santé ne devront pas dépasser 0,1 % de la composition TOTALE des produits.

Peintures contenant des "éthers de glycol sont STRICTEMENT interdites d'usage

Classification A.F.N.O.R.

Normes : NF environnement ou équivalent

Y compris toutes suggestions pour préparation du support et protections des ouvrages environnants.

Application de la peinture sur fonds sains, secs, et convenablement apprêtés.

Coloris : au choix du Maître d'Ouvrage et/ou de l'architecte.

Destination des ouvrages :

Localisation dans les articles.

10.4.2.2 1 Peinture satinée

Peinture satinée sur parois verticales, y compris préparation du support et impression.

Parois verticales

10.4.2.2 2 Peinture satinée

Peinture satinée sur parois verticales, y compris préparation du support et impression.

Parois verticales

- R+1 // Mezzanine - Cage escalier

10.4.2.2 3 Peinture satinée "de propreté"

Peinture satinée "de propreté" en une seule couche, sur murs et plafond.

RdC :

- chaufferie

10.4.3 Sur boiseries

10.4.3.1 PEINTURE :

Peinture satinée pour bois aux résines alkydes en solution, exécution au rouleau ou à la brosse, comprenant :

- ponçage
- une couche de peinture impression pour travaux préparatoires
- une couche intermédiaire
- une couche de finition satinée.

Produits en phase aqueuse

Produits certifiés NF environnement (taux de COV < à 1 g/l - classe 1 & pouvoir couvrant > à 7 m²/l)

Les substances considérées comme toxique pour la santé ne devront pas dépasser 0,1 % de la composition TOTALE des produits.

Peintures contenant des "éthers de glycol sont STRICTEMENT interdites d'usage

Classification A.F.N.O.R. : Famille I, classe 4a.

Application de la peinture sur fonds sains, secs, convenablement apprêtés.

Joint acrylique pour liaisons entre ouvrages divers (menuiseries extérieures, menuiseries intérieures, etc...)

Label SNJF, mastic monocomposant à base de résine acrylique en solution aqueuse.

Aspect final satiné. Coloris au choix de l'Architecte.

Destination des ouvrages :

Menuiseries intérieures bois, précisé dans les articles.

10.4.3.1 1 Sur boiserie divers

Sur boiserie divers, trappes, tapées d'isolation, poteaux de cloisons, tablette, huisserie et portes de placards, traverse basse de placards, etc..

10.4.3.1 2 Sur plinthes

Sur plinthes courantes et/ou crémaillères.

10.4.3.1 3 Sur trappe accès combles

Sur trappes d'accès au locaux techniques, sur 1 face.

- accès combles.

10.5 FINITIONS VERNIS

10.5.1 Sur boiserie

10.5.1.1 VERNIS GLYCEROPHTALIQUE :

Fourniture et application d'un vernis filmogène à base de résines alkydes-uréthannes en solution, en phase solvante, comprenant :

- ponçage
- une couche d'impression pour travaux préparatoires
- une couche intermédiaire
- une couche de finition satinée.

Classification A.F.N.O.R. : NF T 36005 - Famille I - Classe 4a.

Produits en phase aqueuse

Produits certifiés NF environnement (taux de COV < à 1 g/l - classe 1 & pouvoir couvrant > à 7 m²/l)

Les substances considérées comme toxique pour la santé ne devront pas dépasser 0,1 % de la composition TOTALE des produits.

Peintures contenant des "éthers de glycol sont STRICTEMENT interdites d'usage

Application du vernis sur fonds sains, secs, convenablement apprêtés.

Séchage parfait, ponçage fin entre chaque couche (2 ou 3 couches suivant nécessité).

Aspect final satiné. Coloris au choix de l'Architecte.

Destination des ouvrages :

Menuiseries intérieures bois, précisé dans les articles.

10.5.1.1 1 Sur huisserie & chant des portes stratifiées

Sur huisserie & chant des vantaux des portes à parements stratifiés.

10.5.1.1 2 Sur huisserie des châssis

Sur huisserie des châssis vitrés.

10.6 PEINTURES DE SOLS

10.6.1 Résines alkydes

10.6.1.1 RESINE ALKYDE EN PHASE SOLVANT :

Fourniture et application de peinture alkyde uréthane pour sols, de type "ULTRASOL S" de chez Zolpan, ou techniquement équivalent.

Produits en phase aqueuse

Produits certifiés NF environnement (taux de COV < à 1 g/l - classe 1 & pouvoir couvrant > à 7 m²/l)

Les substances considérées comme toxique pour la santé ne devront pas dépasser 0,1 % de la composition TOTALE des produits.

Peintures contenant des "éthers de glycol sont STRICTEMENT interdites d'usage

La préparation des fonds, comprenant :

- le dépoussiérage soigné
- le dérochage chimique, si nécessaire (détergent dérochant, ou acide dilué), rinçage, séchage.

Nota : les fonds doivent être secs, sains, cohérents et propres à l'application. Porosité et légère rugosité facilitent l'accrochage du revêtement.

Ils doivent être exempts de laitance de ciment, de parties non adhérentes et friables, d'ancien revêtement incompatible et de toutes souillures en général (huiles, graisses, traces de caoutchouc, ...)

Destination :

Décoration et protection antipoussière des sols à usage domestique, en travaux neufs ou d'entretien

Supports :

Béton surfacé, chapes ou dalles ciment.

Eléments métalliques

Sols hydrocarbonés (enrobé, asphalte, béton bitumé)

Caractéristiques :

Produit monocomposant prêt à l'emploi

Application multicouche directe tous supports

Evite l'usure des chapes et supprime les poussières provenant de l'abrasion des surfaces

Classification A.F.N.O.R. : Famille I, classe 4a.

Application - Procédé

- 2 couches en application directe sur bétons nus ou revêtus en bon état

- impression ZOLMETAL PAH sur métaux

Matériel : rouleau moyen, brosse, pistolet.

Aspect semi-brillant

Teintes : nuancier ULTRASOL

Destination des ouvrages :

Sur sols suivant plans et/ou précisions dans les articles.

10.6.1.1 1 Peinture sol anti-poussière

Peinture anti-poussière sur sols béton.

RdC :

- chaufferie

10.6.1.1 2 Plinthes peintes

Plinthes peintes, ht 10 cm.

- pour les pièces traitées en peinture de sol

10.7 NETTOYAGES

10.7.1 Après travaux

10.7.1.1 NETTOYAGE DE CHANTIER :

Les nettoyages seront exécutés par un personnel spécialisé, trié et suffisant. Ils intéressent toutes les parties apparentes :

- Sols : Carrelage, moquettes, tapis aiguilleté et parquets, marches d'escaliers
- Revêtements verticaux : Faïences, grès, revêtements textiles
- Ouvrages de charpente et ouvrages menuises apparents
- Menuiseries intérieures et extérieures
- Quincailleries
- Appareils sanitaires et robinetterie
- Appareillages électriques
- Appareils de chauffage
- Vitres et glaces, portes vitrées.

Ces nettoyages seront faits de telle sorte que l'utilisation des locaux soit immédiatement possible à la livraison sans autre concours.

Les nettoyages devront faire disparaître les taches de peinture ou d'huile, les taches de plâtre, de ciment, etc..., les traces de films de mortier, les poussières. Sont de même compris le balayage et l'évacuation des lits de sciure protecteurs des carrelages et des déchets résultant des nettoyages.

Les produits employés, les procédés mis en oeuvre devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface. Dans le cas de revêtements non traditionnels, il y aura lieu de se référer aux indications données par les fabricants intéressés.

Les quincailleries telles que serrures, gâches, verrous, paumelles, etc... seront soigneusement nettoyées pour permettre un bon fonctionnement.

L'Architecte ne tolérera aucune imperfection pour ces nettoyages. Si le besoin s'en faisait sentir, ou si l'entrepreneur du présent lot donnait matière à des observations répétées à ce sujet, l'Architecte se réserverait le droit de faire exécuter tous nettoyages complémentaires par une entreprise spécialisée, et ce, à la charge du présent lot.

Destination des ouvrages :

Pour l'ensemble du projet.

10.7.1.1 1 Ensemble du bâtiment

Ensemble du projet, comprenant un dégrossissage pour la pré-réception (OPR) et un nettoyage final pour la réception (AOR).

- pour l'ensemble du projet et ses abords.

Sommaire

PEINTURES	2
10.0 GENERALITES	2
10.1 LIMITES DE PRESTATIONS	6
10.2 TRAVAUX PREPARATOIRES, INSTALLATION	6
10.3 TRAVAUX D'APPRET	7
10.4 FINITIONS PEINTURES EN FILM MINCE	7
10.5 FINITIONS VERNIS	10
10.6 PEINTURES DE SOLS	11
10.7 NETTOYAGES	12